

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОВОЛЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «ПГТУ»)



УТВЕРЖДАЮ
Директор ИСА

УТВЕРЖДАЮ /А.И. Толстухин/
(Ф.И.О. декана (директора института))

03.02.2025 г.

**ПРОГРАММА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Направление подготовки
(специальность)

08.03.01 Строительство

Квалификация выпускника

Бакалавр

(бакалавр/магистр/специалист)

Направленность

Экспертиза и управление недвижимостью

Распределение учебного времени

Трудоемкость по учебному плану	324 / 9	часов/зачетных единиц
Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	324 / 9	часов/зачетных единиц

(год)

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО направления подготовки (специальности) 08.03.01 Строительство

Программу составили:

доцент	СТиАД	СОГЛАСОВАНО	Т.И. Ломоносова
(должность)	(кафедра)		(И.О. Фамилия)

РАССМОТРЕНА и ОДОБРЕНА на заседании выпускающей кафедры
Кафедра строительных технологий и автомобильных дорог

		(наименование кафедры)	
20.01.2025	протокол №	6	
(дата)			

Заведующий кафедрой	СОГЛАСОВАНО	Е.В. Веюков
	(подпись)	(И.О. Фамилия)

Председатель методической комиссии факультета (института), в который входит выпускающая кафедра

	СОГЛАСОВАНО	Ю.А. Кузнецова
		(И.О. Фамилия)

Эксперт(ы): Безденежных Глеб Сергеевич, заместитель руководителя департамента государственного жилищного надзора РМЭ

Программа проверена и зарегистрирована в УМЦ 04.02.2025 г.

Специалист учебно-методического центра СОГЛАСОВАНО /Т.А. Смирнова/

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа ГИА включает:

1) методические материалы к:

- выпускной квалификационной работе (далее – ВКР): требования к ВКР и порядку её выполнения, перечень тематик ВКР;
- учебно-методическое обеспечение.

2) процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы:

- выпускная квалификационная работа;

3) порядок подачи апелляции.

Программа государственной итоговой аттестации разрабатывается выпускающей кафедрой.

Раздел 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

2.1. Выпускная квалификационная работа

ВКР представляет собой выполненную обучающимся или совместно несколькими обучающимися работу, демонстрирующую уровень подготовленности выпускника (выпускников) к самостоятельной профессиональной деятельности. Защита ВКР является заключительным этапом проведения ГИА.

2.1.1. Требования к ВКР и порядку их выполнения.

Целью ВКР - разработка и всестороннее обоснование управленческого решения по конкретному варианту функционирования и развития объекта недвижимости.

Общая структура	ВКР
Введение: цель, задачи, актуальность и практическая значимость темы ВКР. Структура ВКР. (объем раздела 2...4 стр.	ПЗ).
Часть 1. Техническая экспертиза: Анализ местонахождения. Анализ уровня потребительских свойств. Анализ основных архитектурных, объемно-планировочных и конструктивно-технологических решений. Экспертиза оснований и фундаментов зданий и сооружений. Основы оценки технического состояния объекта недвижимости, Эксплуатационные экспертизы подземной части зданий и сооружений. Разработка и экспертиза технических решений по реконструкции объекта недвижимости. Обеспечение требований безопасности при создании и эксплуатации объекта недвижимости. Техничко-экономические показатели принятых решений. (20...25% ПЗ и 4...5 листов чертежей).	
Часть 2. Бизнес-инжиниринг. 2.1. Экономическая экспертиза: Варианты инвестиционного проектирования (по видам воспроизводственных мероприятий). Потоки расходов и доходов инвестиционного проекта. Финансовый анализ инвестиционных проектов. Экономические показатели принятых решений. Оценка недвижимости (в т.ч. оценка земельных участков), оценка бизнеса. Кадастр городских территорий как информационно-техническая основа оценки. Зонирование территорий. (25...30% ПЗ и 4...5 л плакатов).	
2.2. Управленческая экспертиза: Анализ объекта, субъекта, предмета и системы управлений. Бюджет содержания объекта. Структура и функции управляющей организации. Обоснование вариантов и расчет показателей использования. Состав мероприятий по оперативному, тактическому и стратегическому управлению. Эксплуатация, содержание и развитие объекта недвижимости. Планирование, контроль, анализ рисков. Оценка эффективности управления (производительность труда, фондоотдача, рентабельность и др. показатели). (20...23% ПЗ и 2...3 л плакатов).	
3. Правовая экспертиза Гражданское законодательство и муниципальное право. Система заявительных и разрешительных процедур, связанных с проектом и эксплуатацией недвижимости. Организация и проведение подрядных торгов (конкурсов), заключение контрактов. Собственность доверительная, коммерческая, промышленная, финансовая, интеллектуальная, залоговые и арендные отношения. Концессионные соглашения. (10...15% ПЗ и 1 л плакатов).	

4. Экологическая экспертиза Назначение, содержание и особенности экологической экспертизы. Основные этапы проведения. Методы проведения, инструментарий и основные показатели. Система качественных и количественных показателей по принятию решений. (5...10% ПЗ и 1 плакатов).

Заключение: выводы о целесообразности реализации проекта и принятия технических, правовых, экономических, экологических и управленческих решений. (4...6 стр. ПЗ). В отдельных случаях допускается выполнение ВКР, посвященной научной или инженерно-технической теме, имеющей практический интерес в области экспертизы и управления недвижимостью. Выполнение комплексного проекта несколькими студентами допускается в случае большого объема работы и разработки каждым студентом своего участка проекта.

В начале дипломного проектирования необходимо тщательно продумать состав и содержание разделов ВКР с помощью руководителя. Это значительно облегчит последующую работу дипломника. Рекомендуется составить предварительный план в виде матрицы возможных мероприятий.

Студент может быть допущен к защите ВКР только при выполнении следующих условий:

- все разделы пояснительной записки проекта подписаны руководителем ВКР;
- все листы фактического материала подписаны студентом, руководителем ВКР и заведующим кафедрой;
- имеется положительный отзыв руководителя ВКР;
- название ВКР полностью совпадает с его темой в приказе.

За несколько дней до защиты ВКР, заведующий кафедрой проверяет полноту и качество разработки представленных ВКР, а также выполнение перечисленных выше условий, и принимает решение о возможности допуска к защите. Отзыв на ВКР выдает руководитель ВКР в течение 1-2 дней после представления ему проекта в полном составе.

Следует предусмотреть завершение ВКР ориентировочно за 10 дней до установленной даты защиты.

Защита дипломного проекта проводится на заседании Государственной аттестационной комиссии. В ее состав входят председатель, ведущие преподаватели университета и высококвалифицированные специалисты организаций строительства и недвижимости, секретарь. Состав комиссии утверждается заранее приказом ректора вуза.

2.1.2. Перечень тематик ВКР

Примерные	темы	ВКР
1.	Реконструкция и обновление сложившейся застройки города	
1.	Реконструкция и управление имущественным комплексом кинотеатра с учетом его перепрофилирования	
2.	Реконструкция торгового рынка в исторической черте города	
3.	Реконструкция торгового центра в исторической части города и его управление	
4.	Организация проектирования и реконструкция административного здания и его инфраструктуры	
5.	Реконструкция и управление развлекательным комплексом	
6.	Реконструкция театра	
7.	Реконструкция объекта офисной недвижимости	
8.	Реконструкция торгового центра и его эксплуатация в исторической части города	
9.	Реконструкция и эксплуатация жилого здания по адресу:	
2.	Реконструкция и управление предприятиями стройиндустрии	
10.	Реконструкция и управление заводом	
11.	Управление комплексом зданий	
12.	Управление процессом реконструкции производственного корпуса	
13.	Управление непрофильной недвижимостью промышленного предприятия	

3. Реализация инвестиционного строительного проекта и оценка его эффективности

14. Реализация инвестиционного проекта объекта жилой недвижимости в сельской местности
15. Реализация инвестиционного проекта строительства индивидуального жилого дома и его управление
16. Оценка эффективности реализации инвестиционного проекта жилого дома со встроенными нежилыми помещениями
17. Управление инвестиционно-строительным проектом реконструкции офисного центра
18. Анализ инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса
19. Оценка инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса
20. Реализация инвестиционно-строительного проекта и управление жилым комплексом

21. Разработка управленческих решений по привлечению инвестиций на объект незавершенного строительства
22. Реализация инвестиционного проекта административно-делового центра в сельской местности и оценка бизнеса управляющей компании
23. Анализ инвестиционной привлекательности строительства офисного центра
24. Ипотечный инвестиционный анализ девелоперской компании

4. Управление земельно-имущественным комплексом

25. Управление земельно-имущественным комплексом (на примере коттеджного поселка)
26. Организация управления эксплуатации жилой недвижимостью (на примере микрорайона)
27. Управление земельно-имущественным комплексом компании
28. Управление портфелем жилой недвижимости компании
29. Выбор эффективного портфеля недвижимости для группы компаний

5. Управление процессом строительства и эксплуатации объектов недвижимости

30. Управление и эксплуатация крупным торговым центром
31. Управление и эксплуатация высотного многофункционального жилого комплекса
32. Управление и эксплуатация домовладения
33. Управление торгово-выставочным комплексом
34. Управление процессом строительства и эксплуатации объекта коммерческой недвижимости по адресу:
35. Управление инвестиционным проектом по реконструкции комплекса офисно-жилых зданий

36. Возведение жилого комплекса в районе г.Москвы

37. Управление объектом коммерческой недвижимости

38. Возведение и управление жилым комплексом

6. Управление предприятиями жилищно-коммунальным комплекса

39. Управление имуществом комплексом муниципального предприятия коммунального хозяйства

40. Управление доходным домом

7. Оценка недвижимости и бизнеса

7.1. Оценка и управление стоимостью бизнеса компаний

41. Оценка и управление стоимостью бизнеса на примере строительного предприятия

42. Определение рыночной стоимости предприятия для целей управления стоимостью бизнеса

43. Определение стоимости имущественного комплекса предприятия для целей кредитования

44. Управление стоимостью и оценка бизнеса компании

45. Управление стоимостью предприятия в условиях изменения его пространственно-экономического развития

46. Использование механизма ипотечного кредитования в целях эффективного управления стоимостью бизнеса строительной компанией
47. Управление активами предприятия с использованием стоимостного подхода (на примере)
48. Определение рыночной стоимости бизнеса компании и обоснование управленческих решений
49. Оценка деятельности предприятия и стратегия его развития
50. Оценка бизнеса и управление компанией, имеющей в собственности объект недвижимости
51. Оценка рыночной стоимости пакета акций предприятия по производству строительной продукции в целях реструктуризации производства
52. Оценка ликвидационной стоимости бизнеса (на примере)
53. Оценка бизнеса и выбор механизма повышения конкурентоспособности управляющей компании
54. Реструктуризация управляющей компании и перспективы ее развития
55. Стратегия развития деятельности компании с учетом факторов территориального риска
56. Управление стоимостью бизнеса компании и мониторинг его хозяйственной деятельности в процессе эксплуатации домовладения
57. Формирование управленческой стратегии при оценке бизнеса компании, управляющей коммерческой недвижимостью
58. Оценка бизнеса и выбор механизма повышения конкурентоспособности управляющей компании

- 7.2. Оценка объекта недвижимости**
59. Оценка объекта недвижимости
60. Оценка объекта коммерческой недвижимости в составе бизнеса компании

2.2. Учебно-методическое обеспечение

№№ п/п	Список используемой литературы	Количество экземпляров печатных изданий, имеющих в библиотеке, или электронный адрес издания (ресурса) в сети Интернет
УЧЕБНЫЕ, УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ И НАУЧНЫЕ ИЗДАНИЯ		
1.	Бушенева, Ю. И. Как правильно написать реферат, курсовую и дипломную работы [Электронный ресурс] : учебное пособие для бакалавров / Ю. И. Бушенева. Москва: Дашков и К, 2016. - 140 с. ISBN 978-5-394-02185-5.	https://e.lanbook.com/book/93331
2.	Соловьев, Н. А. Выпускная квалификационная работа бакалавра. Методические указания [Электронный ресурс] : учебное пособие / Соловьев Н. А., Волкова Т. В., Юркевская Л. А. Санкт-Петербург: Лань, 2022. - 68 с. ISBN 978-5-8114-3337-7.	https://e.lanbook.com/book/206270
3.	Экспертиза и управление недвижимостью [Текст] : рабочие программы практик для студентов специальности 270115 направления "Стр-во" / [сост. : М. Л. Бойкова, Н. Г. Мамаев]. Йошкар-Ола: МарГТУ, 2005. - 42 с. Экземпляры: всего 28.	28 / https://portal.volgatech.net/books/Vojkova_jekspertiza_upravlenie_nedvizhimostju_2005.pdf
4.	Бойкова, Марина Львовна. Основы управления проектами [Текст] : курс лекций / М. Л. Бойкова. Йошкар-Ола: МарГТУ, 2006. - 85 с. Экземпляры: всего 48.	48 / https://portal.volgatech.net/books/Vojkova_osnovy_uprav

		lenija_proektami_2006.pdf
5.	Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса [Текст] : метод. указания к выполнению курсового проекта для студентов специальности 270115.65 "Экспертиза и упр. недвижимостью" / [сост. М. Л. Бойкова]. Йошкар-Ола: МарГТУ, 2009. - 59 с. Экземпляры: всего 66.	66 / https://portal.volgatech.net/books/Bojkova_-_kursovoj.pdf
6.	Бойкова, Марина Львовна. Экологические расчеты в управлении недвижимостью [Текст] : учебное пособие / М. Л. Бойкова, В. Д. Черепов; М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВПО "Поволж. гос. технол. ун-т". Йошкар-Ола: ПГТУ, 2012. - 163 с. ISBN 978-5-8158-0988-8. Экземпляры: всего 23.	23 / https://portal.volgatech.net/books/Bojkova_Ekologicheskie_raschety_v_upravlenii_nedvizhimostju.pdf
7.	Определение и оценка вариантов использования недвижимости [Текст] : методические указания к выполнению курсовой работы для направления подготовки 270800.62 (08.03.01) "Строительство" по профилю "Экспертиза и управление недвижимостью" / М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВПО "Поволж. гос. технол. ун-т"; [сост. М. Л. Бойкова]. 2-е изд., испр. и доп. Йошкар-Ола: ПГТУ, 2014. - 26 с. Экземпляры: всего	34 / https://portal.volgatech.net/books/Boikova_opredelenie_ocenka_variantov_ispolzovani_a_nedvizimosti_2014.pdf
8.	Бойкова, Марина Львовна. Организация, планирование и управление строительным производством [Текст] : учебное пособие : [по направлению 08.03.01 и специальности 08.05.01] / М. Л. Бойкова, В. Д. Черепов; М-во образования и науки Рос. Федерации, ФГБОУ ВО "Поволж. гос. технол. ун-т". Йошкар-Ола: ПГТУ, 2017. - 186 с. ISBN 978-5-8158-1849-1. Экземпляры: всего 42.	42 / https://portal.volgatech.net/books/Boikova_organizacia_planirovanie_2017.pdf
9.	Техническая экспертиза зданий и сооружений [Текст] : учебное пособие : [по направлению подготовки "Строительство"] / В. Д. Черепов, М. Л. Бойкова, Е. О. Трошков, Е. А. Бородина; М-во науки и высш. образования Рос. Федерации, ФГБОУ ВО "Поволж. гос. технол. ун-т". Йошкар-Ола: ПГТУ, 2018. - 177 с. ISBN 978-5-8158-2018-0. Экземпляры: всего 13.	13
ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		
1.	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU	http://elibrary.ru
2.	Научная электронная библиотека «Киберленинка»	http://cyberleninka.ru
3.	ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	https://fgiscs.minstroyrf.ru
4.	Федеральная служба государственной статистики	https://rosstat.gov.ru/
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ		
1.	Справочно-правовая система Консультант+	http://www.consultant.ru
2.	Информационно-правовой портал Гарант	http://www.garant.ru
3.	Профессиональные справочные системы Техэксперт	http://www.cntd.ru

РАЗДЕЛ 3. ПРОЦЕДУРА ОЦЕНИВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Процедура оценивания результатов освоения ОПОП включает:

- перечень компетенций;
- критерии оценивания, шкалу оценивания;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения ОПОП.

3.1. Выпускная квалификационная работа

Перечень компетенций, оцениваемых при защите ВКР

Код компетенции	Наименование компетенции
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
УК-3	Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде
УК-4	Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)
УК-5	Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этническом и философском контекстах
УК-6	Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни
УК-7	Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
УК-8	Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов
УК-9	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности
УК-10	Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности
ОПК-1	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата
ОПК-2	Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности
ОПК-3	Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-4	Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-5	Способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для

	строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-6	Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчётного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов
ОПК-7	Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики
ОПК-8	Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учётом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии
ОПК-9	Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии
ОПК-10	Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства
ПК-1	Способен осуществлять и контролировать организационное сопровождение подготовки и экспертизы проектной документации
ПК-2	Способен выполнять технико-экономическое и организационное сопровождение работ по управлению объектами недвижимости
ПК-3	Способен планировать, организовывать, контролировать и выполнять расчетное обоснование эффективности реализации инвестиционно-строительного проекта
ПК-4	Способен применять структурные элементы информационной модели объекта капитального строительства на этапах его жизненного цикла

Критерии оценивания компетенций, шкала оценивания

Шкала оценивания	Критерии оценивания компетенций, шкала оценивания
«отлично» / компетенции сформированы в полном объеме	При выполнении выпускной квалификационной работы и в ходе защиты выпускник продемонстрировал отличный: - уровень теоретической и научно-исследовательской проработки проблемы; - понимание исследуемого вопроса; - качество анализа проблемы; - самостоятельность разработки, обоснованность результатов и выводов; - степень владения современным математическим аппаратом, программными продуктами и компьютерными технологиями; - иллюстративность, качество презентации результатов работы; - навыки публичной дискуссии.
«хорошо» / компетенции сформированы в достаточном	При выполнении выпускной квалификационной работы и в ходе защиты выпускник продемонстрировал хороший: - уровень теоретической и научно-исследовательской проработки проблемы;

объеме	<ul style="list-style-type: none"> - понимание исследуемого вопроса; - качество анализа проблемы; - самостоятельность разработки, обоснованность результатов и выводов; - степень владения современным математическим аппаратом, программными продуктами и компьютерными технологиями; - иллюстративность, качество презентации результатов работы; - навыки публичной дискуссии.
«удовлетворительно» / компетенции сформированы частично	<p>При выполнении выпускной квалификационной работы и в ходе защиты выпускник продемонстрировал удовлетворительный:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уровень теоретической и научно-исследовательской проработки проблемы; - понимание исследуемого вопроса; - качество анализа проблемы; - самостоятельность разработки, обоснованность результатов и выводов; - степень владения современным математическим аппаратом, программными продуктами и компьютерными технологиями; - иллюстративность, качество презентации результатов работы; - навыки публичной дискуссии.
«неудовлетворительно» / компетенции не сформированы	<p>При выполнении выпускной квалификационной работы и в ходе защиты выпускник не продемонстрировал:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уровень теоретической и научно-исследовательской проработки проблемы; - понимание исследуемого вопроса; - качество анализа проблемы; - самостоятельность разработки, обоснованность результатов и выводов; - степень владения современным математическим аппаратом, программными продуктами и компьютерными технологиями; - иллюстративность, качество презентации результатов работы; - навыки публичной дискуссии.

Особое внимание при оценивании выпускной квалификационной работы обращается на возможность практического использования данных, полученных в работе. Должны учитываться также: уровень доклада на защите; соответствие оформления работы установленным требованиям; качество иллюстративного материала к докладу.

При проведении защиты выпускной квалификационной работы члену ГЭК выдается бланк «Перечень компетенций, оцениваемых при защите ВКР» и «Бланк оценивания защиты ВКР» (приложение 1).

Итоговая оценка выводится непосредственно после окончания защиты выпускных квалификационных работ на основе оценивания государственной экзаменационной комиссией компетенций обучающегося и защиты выполненной им выпускной квалификационной работы. Итоговая оценка выставляется по четырехбалльной шкале: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Секретарь ГЭК на основании «Бланк оценивания защиты ВКР» составляет Протокол заседания ГЭК по защите ВКР.

РАЗДЕЛ 4. ПОРЯДОК ПОДАЧИ АПЕЛЛЯЦИИ.

Порядок подачи апелляции установлен в СМК-ПИ-3.01-07 «Положение о государственной итоговой аттестации обучающихся ПГТУ».

Бланк оценивания защиты ВКР

Институт/Факультет/Центр	Институт строительства и архитектуры
Кафедра	Кафедра строительных технологий и автомобильных дорог
Направление подготовки	08.03.01 (о) - ст. - СТР
Наименование ОП	33 - Экспертиза и управление недвижимостью

ФИО обучающегося	Балл по компетенции в соответствии с критериями оценивания*																				Средний балл	Оценка («отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»)					
	У К-1	У К-2	У К-3	У К-4	У К-5	У К-6	У К-7	У К-8	У К-9	У К-10	О П К-1	О П К-2	О П К-3	О П К-4	О П К-5	О П К-6	О П К-7	О П К-8	О П К-9	О П К-10			П К-1	П К-2	П К-3	П К-4	
1.																											
2.																											
3.																											

* ВКР обучающегося оценивается в разрезе компетенции, исходя из принятой шкалы оценивания

Председатель ГЭК

_____ (подпись)

Члены ГЭК

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)